

# BILANCIO SOCIALE 2023

## LA CONTRADA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

## Introduzione

La Contrada s.c.s. è una cooperativa sociale di tipo A e B costituita nel 2016, a seguito di atto di trasformazione da A.P.S., nata l'8 dicembre 2014

Nel corso degli anni di attività l'ente dapprima coinvolto esclusivamente nell'accoglienza di nuclei familiari di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale, ha sin da subito lavorato per offrire alle persone accolte ulteriori possibilità progettuali volte all'inclusione sociale.

Pertanto, la Cooperativa si è concentrata sui progetti individuali dei beneficiari accolti, in particolar modo per quanto riguarda le donne sole o con figli.

La progettazione volta all'implementazione dell'offerta abitativa e lavorativa ha caratterizzato il lavoro svolto a partire dal 2018 con l'acquisto della struttura di Chieri sita in via San Pietro 24, denominata Contrada San Pietro, fino all'esercizio in commento.

La crisi pandemica ha oggettivamente rallentato alcuni processi, specie in fase di inserimento di beneficiari e di attivazione di nuove progettualità, ma non ha impedito la loro realizzazione e l'avvio delle attività programmate.



### La Contrada S.C.S.

sede legale: P.zza Carlo Felice, 18 - 10121 Torino – sede operativa Via San Pietro 24, Chieri (To)

C.F.: 97788510010 - P.iva: 11297250018 N.REA: TO-1217337 - Albo Soc. Coop.: n. C114489 Cod. Registro Regione Piemonte: D90923  
tel.: 011.94.00.351 mobile: (+39)342.65.98.615 - info@lacontrada.org e www.lacontrada.org – app mobile Vicinidivita

Signori soci,

in ottemperanza al disposto del D. Lgs 3 Luglio 2017 n.112 e alle Linee guida pubblicate dal Ministero del Lavoro e delle politiche sociali con Decreto del 04 luglio 2019, è stato redatto il presente bilancio sociale.

Il documento è suddiviso nelle sotto specificate sezioni:

- Sezione 1: Metodologia adottata per la redazione del bilancio sociale
- Sezione 2: Informazioni generali sull'ente
- Sezione 3: Struttura, governo ed amministrazione dell'ente
- Sezione 4: Persone che operano per l'ente
- Sezione 5: Obiettivi e attività
- Sezione 6: Situazione finanziaria
- Sezione 7: Altre informazioni
- Sezione 8: Monitoraggio volto dall'organo di controllo

## **Sezione 1: Metodologia adottata per la redazione del bilancio sociale**

La struttura del presente documento ricalca le disposizioni del Decreto del 04 luglio 2019, seguendo la numerazione e la trattazione degli argomenti. Il bilancio sociale si riferisce all'esercizio che va dal 01.01.2023 al 31.12.2023

## **Sezione 2: Informazioni generali sull'ente**

**a) Nome dell'ente:** La Contrada Società Cooperativa Sociale

**b) Codice fiscale:** 97788510010; **Partita iva:** 11297250018

**c) Forma giuridica:** Società Cooperativa sociale e impresa sociale di diritto ai sensi dell' art. 1, comma 4 del d.lgs. n. 112/2017. La cooperativa è iscritta all'Albo delle società cooperative al numero C114489 in data 01/03/2016, alla sezione cooperative a mutualità prevalente di cui agli artt. 2512 e seguenti, Categoria cooperative sociali, produzione e lavoro-gestione servizi ed inserimento lavorativo (tipo a e b). In quanto impresa sociale di diritto, la cooperativa è iscritta al RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore) istituito ai sensi del d. lgs. n. 117/2017 al numero 25870 con decorrenza 21/03/2022

**d) Indirizzo sede legale:** Piazza Carlo Felice 18, Torino (TO)

**e) Altre sedi:**

- Via San Pietro 24, Chieri (TO)
- Via San Pietro 4A, Riva presso Chieri (TO)
- Via Palazzo di Città 12, Chieri (TO)
- Strada del Drosso 34, Torino (TO)
- Via Circonvallazione 42, Riva presso Chieri (TO)
- Via Tana 28, Chieri (To)
- Via Tana 17, Chieri (TO)
- Via Andezeno, 27 Chieri (To)

- Via Bernardo Vittone 5, Chieri (TO)

## **f) Aree territoriali di attività:**

La cooperativa nel corso dell'esercizio ha operato esclusivamente all'interno della Provincia di Torino, in particolare sul territorio del Chierese.

## **g) Valori e finalità perseguite**

Dall'oggetto contenuto nello Statuto sociale, risulta che la cooperativa è costituita ai sensi della legge 8 novembre 1991, n. 381 e non ha scopo di lucro. Si propone di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini, attraverso:

- lo svolgimento di servizi socio-sanitari, assistenziali ed educativi, secondo quanto definito dall'art. 1, comma 1 lettera a) della legge 381/91 s.m.i., sviluppando lo spirito mutualistico e solidaristico, in vista della formazione integrale dell'uomo, con particolare riferimento all'integrazione sociale, alla cura e alla presa in carico di soggetti deboli;

- lo svolgimento di attività diverse - agricole, industriali, commerciali o di servizi - finalizzate all'avviamento al lavoro e all'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati di cui all'art. 4) di detta legge n. 381/91, al fine di consentire, in particolare, all'utenza presa in carico nello svolgimento delle attività di cui al punto precedente di avere occasioni lavorative/occupazionali tutelate e monitorate.

Il tutto con l'obiettivo comune di garantire ad ogni soggetto coinvolto il pieno sviluppo delle proprie capacità nonché con lo scopo di ottenere, tramite la gestione in forma associata, continuità di occupazione e migliori condizioni economiche, sociali e professionali.

La Cooperativa si propone pertanto di svolgere le attività riconducibili alla previsione dell'articolo 1, comma 1 della legge n. 381/91, lettere a) e b), creando un collegamento funzionale tra dette due tipologie di attività.

La cooperativa ha perciò un oggetto plurimo, che verrà attuato attraverso un'organizzazione amministrativa, gestionale ed economica tale da consentire la netta separazione delle gestioni delle suddette attività, riconducibili rispettivamente alla citate lettere a) e b) dell'articolo 1, comma 1 della legge n. 381/91.

In particolare, essa intende offrire ai destinatari dei progetti soluzioni alternative di accoglienza ed accompagnamento socio-educativo, volti al raggiungimento di un livello di autonomia e di autodeterminazione della persona.

Il personale qualificato dipendente dell'ente, il gruppo dei volontari e gli enti coinvolti nelle iniziative promosse, garantiscono una presa in carico della persona nella sua interezza e complessità.

## h) Attività statutarie

Dall'oggetto contenuto nello Statuto sociale, risulta che la cooperativa è costituita per il perseguimento delle proprie finalità attraverso le seguenti attività di tipo A e B (articolo 4 dello statuto):

**A)** - con riferimento alle attività socio sanitarie ed educative di cui all'articolo 1, primo comma, lettera a), della legge 8 novembre 1991 n. 381 s.m.i.:

\* promozione, organizzazione e gestione di:

-- case residenziali per soggetti in condizione di fragilità temporanea o permanente, quali: minori vittime di maltrattamenti e/o abusi e/o provenienti da famiglie in difficoltà e/o coinvolti in situazioni di devianza, persone malate e loro familiari, donne – anche con figli – in situazione di difficoltà o abbandono, persone con disturbi psichiatrici o intellettivi, anziani, immigrati e, più in generale, persone e famiglie in difficoltà;

-- sistemi di co-abitazione sociale e solidale per l'abitare sostenibile per rispondere ai bisogni legati all'abitare ed alla necessità di instaurare o favorire la rete sociale tra "vicini di casa";

-- servizi ed attività specialistiche per il sostegno psico-pedagogico e psicologico di minori e adulti in gravi difficoltà;

-- servizi di accoglienza diurni per minori, giovani e adulti in difficoltà, anche immigrati e/o disabili, quali, a titolo esemplificativo, e non esaustivo: centri di aggregazione giovanile, centri diurni, ludoteche, doposcuola, centri socio-educativi, centri psico-sociali, ecc.;

-- attività di animazione, educative, ludiche, ricreative, sportive, per minori ed adulti;

-- attività di sostegno, orientamento e recupero scolastico e professionale per minori ed adulti;

-- servizi per la prima infanzia, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: micro-nidi e nidi, scuole materne, spazi famiglia, ludoteche, ecc.;

-- attività marginali di lavoro con valenza esclusivamente ergoterapica;

-- attività di tipo culturale, sportivo, turistico rivolte a soci e non soci;

-- case vacanza finalizzate al turismo sociale ed all'ospitalità di iniziative rivolte alla promozione della cultura della solidarietà e dell'accoglienza;

\* creazione, organizzazione e gestione di attività per la promozione della famiglia e il sostegno a famiglie in difficoltà; promozione e realizzazione di servizi di assistenza domiciliare rivolti alle persone anziane, a malati terminali, disabili, nonché, più in generale, alle persone in situazione di sofferenza, svantaggio o rischio di emarginazione;

\* orientamento, formazione, anche professionale e avviamento al lavoro di persone in difficoltà e in stato di bisogno; realizzazione di progetti di ricerca in ambito educativo, sociale e assistenziale;

\* formazione in ambito educativo e psico-pedagogico rivolto a soci e non soci;

\* formazione permanente dei soci e dei non soci, anche volontari, attraverso iniziative specifiche di aggiornamento culturale e professionale;

- \* organizzazione e gestione di servizi contabili, amministrativi, di gestione del personale, di assistenza all'espletamento degli adempimenti di legge, anche a favore di altre organizzazioni del terzo settore, con esclusione delle attività che la legge riserva alle categorie professionali;

- \* promozione, organizzazione e gestione di spazi e servizi rivolti ad altre realtà del terzo settore o comunque con finalità socio-assistenziali, educative o formative, allo scopo di sviluppare reti sociali; a tal fine la cooperativa può affittare spazi ad uso sociale e/o formativo e fornire servizi di carattere logistico e organizzativo;

**B)** - con riferimento alle attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) della Legge n. 381/91, s.m.i., ed in collegamento funzionale con lo svolgimento delle attività di cui alla precedente lettera A), la Cooperativa intende realizzare l'inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati, tramite la gestione di attività in diversi settori e, precisamente, mediante lo svolgimento delle seguenti attività:

- \* servizi per l'ambiente attraverso l'ideazione, costruzione e manutenzione di parchi, giardini ed aree verdi attrezzate, arredo urbano, idrospurghi, pulizia pozzi neri, pulizia strade e piazzali, smaltimento rifiuti speciali; servizi di pulizia di condomini, enti, aziende e comunità, di derattizzazione e disinfestazione e di giardinaggio;

- \* organizzazione e gestione di:

- strutture immobiliari a qualunque forma di utilizzo siano destinate (residenziale, turistico, sportivo, per animali, ecc.). Tali attività potranno essere svolte sia direttamente che mediante commessa a terzi ovvero attraverso il mero coordinamento tecnico-finanziario dei prestatori di opere e servizi a clienti, e riguarderà sia iniziative connesse al mantenimento, alla conservazione e al miglioramento delle strutture immobiliari, sia iniziative connesse alla gestione e razionalizzazione dei servizi organizzativi delle attività in esse svolte. A titolo meramente esplicativo e non esaustivo, l'attività del presente punto include anche i servizi di direzione, amministrazione, portierato, manutenzione, custodia, vigilanza, gestione degli impianti e delle forniture connesse, nonché ogni ulteriore servizio necessario per il migliore utilizzo delle strutture immobiliari;

- fornitura di servizi inerenti e accessori la gestione di immobili, anche condominiali, direttamente e/o per conto di terzi;

- ogni altra attività di assistenza, consulenza e formazione connessa al settore gestionale-immobiliare;

- l'assunzione in appalto o in regime di concessione od altra forma, nonché esecuzione di lavori, opere, anche edili - con relativa progettazione in proprio - servizi, forniture e prestazioni in genere per conto di privati e di terzi in genere, relativamente alla fornitura di opere e servizi dei punti precedenti;

- \* svolgimento di attività logistiche quali carico e scarico merci, preparazione ordini, confezionamento e assemblaggio, distribuzione, consegne e facchinaggio;

- \* autotrasporto di cose e persone per conto terzi;

- \* servizi di comunicazione e informativi in genere, con particolare riferimento a servizi informatici quali ad esempio programmazione, realizzazione siti internet, database, attività di assistenza e manutenzione informatica, migrazione di sistemi operativi;

\* attività turistico alberghiere in genere, per proprio conto o di terzi, nonché tutte le altre attività utili e strumentali allo sviluppo del turismo e servizi connessi, nonché la gestione diretta e per conto terzi di esercizi pubblici e privati, compresi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ristoranti, bar, pub, pizzerie, punti di ristoro;

\* gestione di officine di riparazione, rimessaggio, assistenza e noleggio di macchine, attrezzature e biciclette;

\* gestione di aziende agricole, in proprio e per conto di terzi e coltivazione, trasformazione, confezionamento, distribuzione e vendita di prodotti agro-alimentari e attività connesse;

\* realizzazione studi, ricerche e pubblicazioni nell'ambito delle predette attività.

La Cooperativa, per il conseguimento dello scopo sociale, potrà altresì compiere tutti gli atti e concludere tutte le operazioni contrattuali di natura immobiliare (ivi compresi, in particolare, l'acquisto, la vendita, la locazione e la sublocazione, il comodato di beni immobili), mobiliare, industriale e finanziaria necessarie od utili alla realizzazione degli scopi sociali e/o comunque direttamente o indirettamente attinenti ai medesimi nonché tra l'altro e solo per indicazione esemplificativa e non limitativa:

1) assumere interessenze e partecipazioni, nelle forme consentite dalla legge, in imprese, anche consortili, che svolgano attività analoghe o comunque accessorie all'attività sociale, al solo scopo di realizzare l'oggetto principale e non ai fini del collocamento presso il pubblico; partecipare allo sviluppo ed al finanziamento delle cooperative sociali;

2) promuovere e partecipare ad enti ed organismi, anche consortili, finalizzati a sviluppare ed agevolare gli approvvigionamenti di beni e di servizi a favore dei propri aderenti; potrà inoltre aderire a consorzi fidi al fine di ottenere, per il loro tramite, agevolazioni e facilitazioni nell'accesso al credito bancario per sopperire alle esigenze finanziarie della cooperativa, prestando all'uopo le necessarie garanzie e fideiussioni;

3) ricevere prestiti dai soci finalizzati esclusivamente al conseguimento dell'oggetto sociale, stabilendone la disciplina con apposito regolamento approvato con decisione dei soci, il tutto sotto l'osservanza della normativa tempo per tempo vigente in materia e, in particolare, delle norme che disciplinano la raccolta del risparmio tra il pubblico;

4) - costituire fondi per lo sviluppo tecnologico o per la ristrutturazione o il potenziamento aziendale ai sensi della legge 59/92 ed eventuali norme modificative ed integrative;

5) aderire ad un gruppo cooperativo paritetico ai sensi dell'art. 2545-septies del codice civile.

Per il raggiungimento del proprio scopo sociale la Cooperativa potrà avvalersi di tutte le provvidenze ed agevolazioni di legge previste per la cooperazione in generale e/o per gli specifici settori di attività nei quali opera.

Con espressa esclusione di qualsiasi operazione inerente la raccolta del risparmio, dell'esercizio delle attività di assicurazione, della sollecitazione del pubblico risparmio ai sensi delle vigenti norme in

materia e di ogni altra operazione comunque vietata per le società cooperative dalle vigenti e future disposizioni di legge

### Sezione 3: Struttura, governo e amministrazione

#### a) Consistenza e composizione della base sociale/associativa

Tale indicazione è obbligatoria esclusivamente per gli enti di tipo associativo. In ogni caso si ritiene significativo fornirla, in quanto la compagine sociale è indicativa delle finalità che l'ente persegue.

Nominativi dei Soci	Quota di partecipazione	Natura
Ciavarella Giacomo Paolo	1.000	Persona fisica
Gai Valeria	1.000	Persona fisica
Nardi Marianna	50	Persona fisica
Porcu Luca	50	Persona fisica
Gai Giovanni	50	Persona fisica
D'Angelo Sandra	50	Persona fisica

#### b) Sistema di governo e controllo, articolazione, responsabilità e composizione degli organi

Ai sensi dell'art. 32 dello Statuto, "La società è amministrata da un consiglio di amministrazione composto da tre a nove membri, secondo il numero determinato dai soci al momento della nomina. L'assunzione della carica di amministratore è subordinata al possesso dei seguenti requisiti di onorabilità:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito;
- non essere stato condannato ad una pena che importa l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità ad esercitare uffici direttivi.

Non possono, comunque, essere eletti amministratori:

- coloro nei cui confronti sussistano i motivi di esclusione indicati nell'articolo 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 e successive modifiche;
- i lavoratori svantaggiati condannati ammessi alle misure alternative che non abbiano tenuto una condotta regolare ai sensi della Legge n. 354/75.

L'amministrazione della cooperativa può essere affidata anche a soggetti non soci, purché la maggioranza degli amministratori sia scelta tra i soci cooperatori oppure tra le persone indicate dai soci cooperatori persone giuridiche.

L'assunzione della carica di amministratore da parte di soggetti non soci, oltre al possesso dei requisiti di onorabilità di cui sopra, è subordinata al possesso dei seguenti requisiti di professionalità e indipendenza:

- aver maturato un'esperienza almeno annuale attraverso, alternativamente, l'esercizio di:



a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso imprese;

b) attività professionali o lavorative nel settore della cooperativa;

- non essere legati alla società da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita, ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza.

Gli amministratori non possono essere nominati per un periodo superiore a tre esercizi e scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica.

Gli amministratori sono rieleggibili.

Al momento della nomina del Consiglio, in Assemblea, i soci possono nominare il Presidente ed eventualmente uno o più Vice Presidenti.

Ove non vi abbiano provveduto i soci con propria decisione, il Consiglio stesso elegge nel suo seno il Presidente ed eventualmente il Vice Presidente.

Non possono assumere la carica di Presidente i rappresentanti degli enti di cui all'articolo 4, comma 3 del D.Lgs. n. 112/2017 s.m.i..

In questo momento non ricorrono i presupposti di legge per la nomina del collegio sindacale, e l'assemblea non ha provveduto alla nomina di tale organo.

Il Consiglio di Amministrazione è composto da tre membri e durerà in carica fino all'approvazione del bilancio dell'esercizio sociale chiuso al 31/12/2023. Gli amministratori sono stati nominati dall'assemblea dei soci in data 15 Luglio 2021 e rispettano i requisiti di cui all'art. 2382 e 2390 del codice civile. All'inizio dell'esercizio 2023, a seguito dell'uscita di un consigliere dal Consiglio di Amministrazione, si è proceduto alla cooptazione di un nuovo membro.

Al Presidente è affidata, da atto costitutivo, la firma sociale e la legale rappresentanza della cooperativa di fronte a terzi e in giudizio. Con delibera del Consiglio di Amministrazione del 15 Luglio 2021, inoltre, sono stati attribuiti al Presidente e al Vice Presidente in modo disgiunto tutti i poteri di ordinaria amministrazione.

Tutti i poteri sono conferiti con la rappresentanza legale in relazione ai medesimi e con l'onere della corretta applicazione delle norme di legge, di regolamento e di statuto. Il Consiglio è dotato di tutti i poteri per l'amministrazione della cooperativa.

Gli amministratori della cooperativa sociale sono pertanto i seguenti:

Nome	Carica	Data atto di nomina	Scadenza della carica
Ciavarella Giacomo Paolo	Presidente C.D.A.	15/07/2021	Approvazione Bilancio al 31/12/2023
Gai Valeria	Consigliere	15/07/2021	Approvazione Bilancio al 31/12/2023

Vacchina Irene	Consigliere	20/01/2023	Approvazione Bilancio al 31/12/2023
----------------	-------------	------------	--

Tra i soggetti coinvolti nella cooperativa, nessuno ricopre cariche istituzionali.

La democraticità interna si realizza anche attraverso la partecipazione dei soci alla vita e all'organizzazione della cooperativa attraverso la partecipazione ai momenti previsti dallo statuto (assemblea annuale) nonché a momenti di confronto e condivisione di esperienze.

**c) mappa dei diversi portatori di interessi con indicazione del tipo di relazione che lega la cooperativa alle singole categorie;**

Di seguito riportiamo una sintetica analisi dei portatori di interessi.

- 27 persone (singoli, nuclei familiari) accolte presso Contrada San Pietro Social Housing
- 12 persone (singoli, nuclei familiari) accolte presso Accoglienza Comunitaria KIDANE
- 14 persone (singoli, nuclei familiari) accolte presso Progetto Housing diffuso
- 12 persone (singoli) accolte presso Sartoria Vicini di Vita

I lavoratori sono stati coinvolti nell'attività attraverso periodiche riunioni in cui venivano illustrate e condivisi obiettivi e le ipotesi di sviluppo.

**Sezione 4: Persone che operano per la cooperativa**

**a) Tipologie, consistenza e composizione del personale**

Il personale retribuito dall'ente al 31/12/2023 è così composto:

Unità occupate		Tipologia dei rapporti			
n. soci	n. non soci	subordinati a tempo indeterminato	subordinati a tempo determinato	parasubordinati	autonomi
4	3	5	2	0	0

N. SOCI	N. NON SOCI	di cui donne	di cui uomini
4	3	6	1

Relativamente al personale dipendente (soci e non), il rapporto tra retribuzione annua lorda massima e minima dei lavoratori dipendenti dell'ente, perequando i rapporti di lavoro per effetto dei part time, non è superiore al rapporto uno a otto ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 112/2017.

Il contratto di lavoro di riferimento afferente il personale dipendente, indicato nel regolamento adottato dalla Cooperativa ai sensi dell'articolo 6 della legge 3 aprile 2001, n. 142, è il CCNL COOPERATIVE SOCIALI PER LE LAVORATRICI E I LAVORATORI DELLE COOPERATIVE DEL SETTORE SOCIO-SANITARIO ASSISTENZIALE EDUCATIVO E DI INSERIMENTO LAVORATIVO sottoscritto in data in data 16 dicembre 2011 tra:

- ASSOCIAZIONE GENERALE COOPERATIVE ITALIANE - SOLIDARIETÀ
  - FEDERSOLIDARIETA' - CONFCOOPERATIVE
  - LEGACOOPOSOCIALI
  - FUNZIONE PUBBLICA - CONFEDERAZIONE GENERALE ITALIANA LAVORO (FP-CGIL)
  - FEDERAZIONE DEI LAVORATORI PUBBLICI E DEI SERVIZI - CONFEDERAZIONE ITALIANA SINDACATI LAVORATORI (CISL FP)
  - FEDERAZIONE ITALIANA SINDACATI ADDETTI SERVIZI COMMERCIALI AFFINI E DEL TURISMO CONFEDERAZIONE ITALIANA SINDACATI LAVORATORI (FISASCAT/CISL)
  - UNIONE ITALIANA del LAVORO - FEDERAZIONE POTERI LOCALI (UIL-FPL)
- tutt'ora applicato e vigente e successive modificazioni.

**b) Emolumenti, compensi o corrispettivi a qualunque titolo attribuiti da amministratori e a persone che ricoprono cariche istituzionali elettive o non nell'impresa sociale**

Non sussistono.

**c) Volontari della cooperativa**

Nella Cooperativa sono presente n.2 soci volontari che si occupano di svolgere attività di supporto agli ospiti del social housing.

**Sezione 5: Obiettivi e attività.**

**a) Informazioni qualitative e quantitative sugli obiettivi e sulle azioni realizzate nelle diverse aree di attività**

**PROGETTO KIDANE**

A seguito della chiusura del Centro di Accoglienza Straordinaria Progetto Oliver, avvenuta a fine gennaio 2021, La Contrada SCS, dialogando coi servizi sociali del territorio, ha deciso di convertire la destinazione d'uso della struttura di Riva Presso Chieri dedicandola a donna sole o con figli sotto la forma di Struttura per l'autonomia - Accoglienza Comunitaria. Il progetto attivo dal mese di maggio 2021, nel corso del triennio si è attestato sui 12 posti sempre occupati, considerata la forte richiesta da parte dei servizi sociali. Si sono consolidati i rapporti di collaborazione con i Centri Anti-violenza sia del Comune di Torino sia di altri comuni del territorio piemontese. Nel corso dell'anno 2023 sono stati inseriti:

- 8 nuclei di cui: 5 nuclei mamma con figli e 3 donne singole, per un totale di 23 persone.

Le attività proposte, in base alle specifiche della persona, sono riassunte in:

- Inserimento scolastico per i minori e gli adulti stranieri

- Assistenza percorso giuridico in caso di pratiche con Questura di Torino o Tribunale in caso di segnalazione specifica
- Sostegno educativo e psicologico
- Percorsi di autonomia abitativa e lavorativa

Nella stessa struttura è stata destinata una stanza all'accoglienza di 2 nuclei (mamma-bimbo) di origine nigeriana, inseriti tramite Progetto **PIS KIDANE** (PON Inclusione Sociale) del Comune di Torino.

## **CONTRADA SAN PIETRO SOCIAL HOUSING "Vicini di Vita"**

8 alloggi di cui 3 per persone con persone con disabilità, progetto "Dopo di noi"

Progetto per l'abitare – servizi per il territorio

Enti finanziatori: Fondazione Compagnia di San Paolo - Regione Piemonte

Sito in Via San Pietro, 24 Chieri (To) dopo le operazioni di manutenzione straordinaria durante circa 9



mesi, pur in pieno lock-down, è stato avviato il progetto di Social Housing, nato per rispondere al sempre più crescente bisogno abitativo.

Nel corso dell'anno 2023 l'ente ha accolto presso gli alloggi 4 persone, che hanno sostanzialmente sostituito i precedenti inquilini, esaurendosi così le disponibilità dei posti, salvo l'alloggio H denominato Casa Gabriel che da marzo 2022 a settembre 2023 è stato dedicato all'accoglienza di un nucleo di 6 persone di origine afgana, su progetto SAI del Comune di Torino.

Dal 1° novembre 2023 è stato dedicato l'alloggio D ad un progetto di autonomia in continuità progettuale con l'accoglienza comunitaria KIDANE per una signora in uscita dal progetto, denominato **PIS ALLOGGIO F**.

Nello stesso periodo, vista la presenza di un signore disabile parte di un nucleo papà mamma figlio si è destinato l'Alloggio E all'accoglienza, sempre in Piano Inclusione Sociale del Comune di Torino, denominato **PIS CASA MURÈ 2**.

## **CASA GABRIEL (Gruppo Appartamento)**

Il 1° novembre 2023, liberato l'alloggio già occupato dal nucleo afgano, si è destinato l'alloggio H ad un progetto accreditato con il Comune di Torino, denominato Gruppo Appartamento CASA GABRIEL dedicato a donne sole o con figli, anch'esso in continuità progettuale con l'Accoglienza Comunitaria di Riva Presso Chieri (to). Il progetto ospita un totale di 6 persone, 3 delle quali in uscita dal Progetto KIDANE e 3 (nuclei ucraino mamm+2 figlie) da segnalazione dello CSSAC (Consorzio dei Servizi Sociali del Chierese).

## PROGETTO HOUSING DIFFUSO “Vicini di Vita”

Come già nel corso degli anni precedenti, durante il 2023 gli alloggi di:

- N. 2 Via Andezeno, 27 Chieri (To) – 2 uomini singoli in emergenza abitativa + 1 nucleo (padre + madre + figlio) (**PIS CASA MURÈ**)
- N. 3 alloggi in Via Tana, 28 Chieri (To) – 1 uomo singolo da CSSAC + 1 nucleo mamma+2 figli in uscita da KIDANE (**PIS JENGA KESHO**) + nucleo afgano già ospitato in alloggio H di Contrada San Pietro (**PIS JENGA KESHO2**)
- N. 1 alloggio in Via Vittone, 5 Chieri (To) – 1 nucleo papà mamma+ 2 figlio (**PIS CASA SIMO**)
- N. 1 alloggio Via Circonvallazione, 42 Riva Presso Chieri (To) – Accoglienza uomini singoli in emergenza abitativa

## PROGETTO SARTORIA VICINI DI VITA

Il progetto già dal 2018 offre il proprio tempo per la formazione sartoriale di donne, in particolare mamme, che hanno più difficoltà a trovare un'attività lavorativa.

Sartoria Vicini di Vita rappresenta l'ideale fusione tra profit e no-profit coniugando la teoria dell'impresa sociale.

Nel corso dell'anno 2023, grazie al prezioso contributo di Comune di Torino per l'avvio delle attività tramite i fondi europei PON REACT METRO linea TO.7.1.1.b nel periodo gennaio 2022- giugno 2023, sono stati attivati:

- N. 3 corsi di formazione dedicati a persone fragili del territorio,
- N. 2 tirocini lavorativi
- N. 2 corsi specifici per clienti
- N. 3 manifestazioni sul territorio per la promozione e la

vendita, per un totale di:

- 18 persone coinvolte direttamente dall'attività
- 200 persone raggiunti come clienti e partecipanti alle iniziative
- 950 followers su canali sociale

## Progetti per l'anno 2024

### Trasferimento PROGETTO KIDANE

Considerata la volontà degli attuali proprietari della struttura di Riva Presso Chieri (TO), si prevede il trasferimento dei progetti:

- Accoglienza Comunitaria KIDANE
- PIS KIDANE
- HOUSING DIFFUSO Via Circonvallazione, 42 presso altra sede ancora da definire.

## **PIS COMUNE DI TORINO**

Si protrarranno i progetti sopra elencati afferenti alla co-progettazione Piano Inclusione Sociale e verrà attivato un nuovo progetto denominato PIS PIAZZA GRANDE rivolto a persone attualmente domiciliate presso le loro abitazioni, ma in condizione di isolamento ed a rischio emergenza abitativa.

## **PROGETTO SARTORIA**

L'ente ha partecipato ed è stato incluso nella co-progettazione PIANI GENERATIVI – PON METRO PLUS del Comune di Torino in compartecipazione con Fondazione Compagnia di San Paolo per il sostegno alle imprese sociali, che prevede un contributo per il triennio 2024-26.

## **STAKE HOLDERS**

### **Associazioni:**

Compagnia delle Opere del Piemonte

Cocomama APS

Cascina Macondo APS

RadioOHM APS

Associazione Verba

### **Fondazioni:**

Compagnia di San Paolo

Fondo Carta Etica Unicredit Banca spa

Fondazione Azimut

### **Enti Pubblici:**

Comune di Torino

Comune di Chieri

Consorzio dei Servizi Socio-Assistenziali del Chierese

Regione Piemonte

## **Sezione 6: Situazione economico finanziaria**

### **a) Provenienza delle risorse economiche, con separata indicazione dei contributi pubblici e private**

Le entrate e i proventi della cooperativa sociale ammontano a € 629.096 e sono così ripartiti:

Descrizione	Valore in €
Prestazioni social housing	301.542
Locazione attive	4.150
Contributo 5 per mille	1.422
Contributo in c/esercizio da enti per progetti	305.779
Erogazioni liberali	4.770
Altri ricavi	11.434
<b>Totale</b>	<b>629.096</b>

I contributi in c/esercizio e i contributi in c/impianti di natura pubblica e privata incassati nel corso dell'esercizio 2023 sono i seguenti:

Ente	Progetto	Valore in €
Banca Unicredit	Carta Etica "Progetto Sartoria Vicini di Vita"	23.884
Comune di Torino	"Piano di inclusione sociale della Città di Torino"	272.995
Fondazione Azimut	Progetto Sartoria Vicini di Vita	24.000

## b) Specifiche informazioni sulle attività di raccolta fondi

Non sono state realizzate attività di raccolta fondi nel corso dell'esercizio.

## Sezione 7: Altre informazioni

### a) Informazioni sulle riunioni dell'assemblea

L'assemblea si è riunita nell'esercizio 2023 per l'approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31-12-2022, in data 15 maggio 2023.

### b) Informazioni sulle riunioni del Consiglio di amministrazione

Il Consiglio di amministrazione si è riunito nel corso del 2023 per 2 volte in data 20 gennaio 2023 e 31 marzo 2023.

## Sezione 8: Monitoraggio svolto dall'organo di controllo

Con riferimento ai provvedimenti normativi di attuazione della riforma dell'impresa sociale e ai documenti di prassi di deposito dei bilanci presso il registro delle imprese, la Cooperativa sociale, pur essendo assoggettata all'obbligo di redazione e pubblicazione del bilancio sociale ai sensi dell'art. 9, c. 2, D. L. vo 112/2017, non è soggetta all'obbligo di attestazione di conformità del bilancio sociale alle linee guida ministeriali, di cui all'art. 10, c. 3 del medesimo Decreto, da parte del Collegio sindacale che peraltro non sussiste.

Torino, 31 Marzo 2024

Il Presidente del Consiglio di amministrazione

Ciavarella Giacomo Paolo

Firmato in originale digitalmente da: Giacomo Paolo Ciavarella, Presidente del Consiglio di amministrazione.

Il sottoscritto Giorgio Agnello dichiara, ai sensi dell'articolo 23-bis, comma 2, del D.lgs. n. 82/2005 e dell'art. 6 del D.P.C.M. 13 novembre 2014, che la copia del presente documento è prodotta mediante processi e strumenti che assicurino la corrispondenza del contenuto della copia alle informazioni del documento informatico da cui è tratto. Torino, 29 Maggio 2024